

Sammanfattning kursvärdering Central fastighetsrätt VT 2026

Kursvärderingen baseras på 9 studentsvar. Sammantaget förefaller kursen ha uppfattats som mycket engagerande och relevant. Kursen ger fördjupade kunskaper inom central fastighetsrätt och bidrar till förståelse för juridisk argumentation, rättsordningens roll i samhället samt förmågan att analysera komplexa rättsliga problem.

Övergripande kommentarer om resultat

Majoriteten av de svarande anger att de deltagit i mer än 80 procent av undervisningen. Arbetsinsatsen har för de flesta motsvarat mellan 21 och 40 timmar per vecka, samtidigt som en viss andel upplevt arbetsbelastningen som omfattande. Synpunkter kring kursens omfattning och komplexitet återkommer även i fritextsvaren.

Kursen upplevs i hög grad ha utvecklat studenternas kritiska tänkande, problemlösningsförmåga samt deras förståelse för rättsordningen och dess betydelse i samhället. De svarande menar även att kursen ger god kunskap om juridisk argumentation och metoder för lagtolkning och lagstiftning.

Kursens främsta styrka, såsom den framgår av kursvärderingen, är kombinationen av engagerade lärare, väl genomarbetade seminarier och ett genomgående fokus på juridisk analys. Flera studenter lyfter särskilt fram lärarnas stora ämneskunskap och pedagogiska förmåga samt den höga kvaliteten på seminariediskussionerna. Seminarierna beskrivs som kursens mest värdefulla moment och som en viktig anledning till att studenterna upplevt kursen som både utmanande och lärorik.

Ett tema som särskilt framträder i fritextsvaren är det argumenterande PM-momentet. Studenterna beskriver PM-skrivandet, oppositionen och den återkoppling som ges under kursen som mycket lärorika inslag. Momentet framstår som en viktig del av kursens särprägel genom att det tränar förmågan att identifiera, analysera och argumentera kring komplexa rättsliga frågor. Kursen förefaller därigenom inte bara ha förmedlat ämneskunskap utan även bidragit till utvecklingen av ett mer kvalificerat juridiskt tänkande.

Kurslitteraturen får överlag goda omdömen och upplevs stödja lärandet. Samtidigt framförs vissa synpunkter om att delar av litteraturen skulle kunna preciseras tydligare avseende vilka avsnitt som är särskilt relevanta för kursen.

Bland förbättringsområdena återkommer synpunkter på att vissa seminariefrågor och fallbeskrivningar upplevs som omfattande och svåra att överblicka. Några studenter önskar

mer tid för vissa ämnesområden, särskilt kommersiell hyresrätt och ledningsrätt. Det framförs även synpunkter på att tentamen upplevdes som tidsmässigt krävande samt att återkopplingen på PM-arbetet skulle kunna utvecklas ytterligare genom mer detaljerad motivering av betygssättning och prestation.

Examinationen upplevs i hög grad spegla kursinnehållet och kräva att studenterna verkligen förstått de rättsliga frågor och resonemang som behandlats under kursen. Den samlade bedömningen av kursens kvalitet är mycket positiv.

Åtgärder inför kommande termin

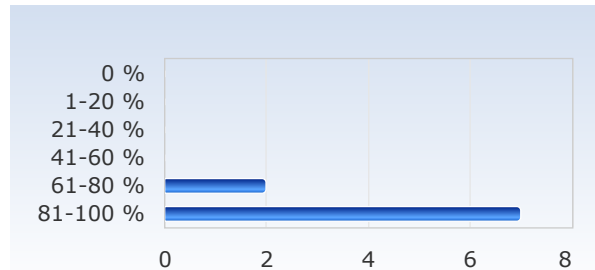
- Omfattningen och fördelningen av vissa ämnesområden ska ses över, särskilt avseende kommersiell hyresrätt och ledningsrätt.
- Formerna för återkoppling på slutprodukten vid PM-arbetet ska ses över för att ge studenterna bättre stöd i utvecklingen av sitt juridiska skrivande.

Central fastighetsrätt VT26

Antal svar: 9

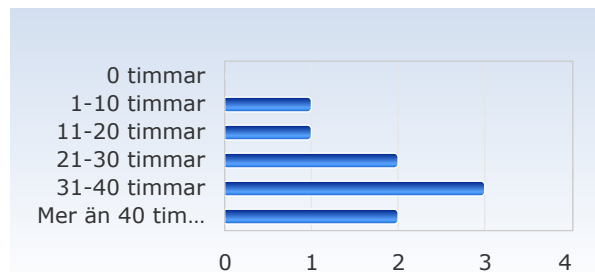
1. Hur mycket av kursen har du deltagit i?

Hur mycket av kursen har du deltagit i?	Antal svar
0 %	0 (0,0%)
1-20 %	0 (0,0%)
21-40 %	0 (0,0%)
41-60 %	0 (0,0%)
61-80 %	2 (22,2%)
81-100 %	7 (77,8%)
Summa	9 (100,0%)



2. Ungefär hur många timmar per vecka har du studerat (inkl. föreläsningar, seminarier, författande av PM och självstudier)?

Ungefär hur många timmar per vecka har du studerat (inkl. föreläsningar, seminarier, författande av PM och självstudier)?	Antal svar
0 timmar	0 (0,0%)
1-10 timmar	1 (11,1%)
11-20 timmar	1 (11,1%)
21-30 timmar	2 (22,2%)
31-40 timmar	3 (33,3%)
Mer än 40 timmar	2 (22,2%)
Summa	9 (100,0%)



3. Bedöm följande påståenden:

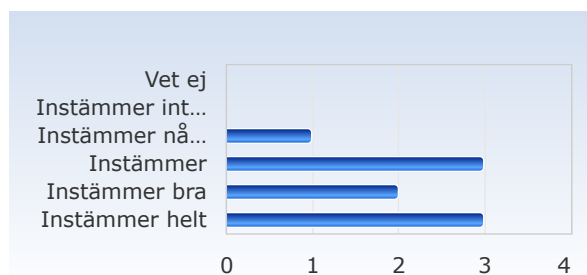
Kursen har utvecklat ditt kritiska tänkande.
Kursen har utvecklat ditt kritiska tänkande.

Kursen har utvecklat ditt kritiska tänkande.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	1 (11,1%)
Instämmer bra	4 (44,4%)
Instämmer helt	3 (33,3%)
Summa	9 (100,0%)



Kursen har utvecklat din problemlösningsförmåga. Kursen har utvecklat din problemlösningsförmåga.

Kursen har utvecklat din problemlösningsförmåga.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	3 (33,3%)
Instämmer bra	2 (22,2%)
Instämmer helt	3 (33,3%)
Summa	9 (100,0%)



Kursen har utvecklat din förmåga att kommunicera muntligt. Kursen har utvecklat din förmåga att kommunicera muntligt.

Kursen har utvecklat din förmåga att kommunicera muntligt.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	1 (11,1%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	3 (33,3%)
Instämmer bra	3 (33,3%)
Instämmer helt	3 (33,3%)
Summa	11 (122,2%)



Kursen har givit fördjupade insikter om rättsordningen och om dess roll i samhället. Kursen har givit fördjupade insikter om rättsordningen och om dess roll i samhället.

Kursen har givit fördjupade insikter om rättsordningen och om dess roll i samhället.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	1 (11,1%)
Instämmer bra	3 (33,3%)
Instämmer helt	4 (44,4%)
Summa	9 (100,0%)



Kursen har pekat på gränsdragningsproblem mellan rätt, politik och moral. Kursen har pekat på gränsdragningsproblem mellan rätt, politik och moral.

Kursen har pekat på gränsdragningsproblem mellan rätt, politik och moral.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	1 (11,1%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	2 (22,2%)
Instämmer bra	2 (22,2%)
Instämmer helt	4 (44,4%)
Summa	10 (111,1%)



Kursen har förmedlat kunskap om juridisk argumentation och metoder för lagtolkning resp. lagstiftning.

Kursen har förmedlat kunskap om juridisk argumentation och metoder för lagtolkning resp. lagstiftning.

Kursen har förmedlat kunskap om juridisk argumentation och metoder för lagtolkning resp. lagstiftning.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	1 (11,1%)
Instämmer något	0 (0,0%)
Instämmer	2 (22,2%)
Instämmer bra	0 (0,0%)
Instämmer helt	6 (66,7%)
Summa	9 (100,0%)



4. Bedöm följande påståenden:

Kursen har ökat förståelsen för det rättsliga tänkandets betydelse i en föränderlig värld.

Kursen har ökat förståelsen för det rättsliga tänkandets betydelse i en föränderlig värld.

Kursen har ökat förståelsen för det rättsliga tänkandets betydelse i en föränderlig värld.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	2 (22,2%)
Instämmer	0 (0,0%)
Instämmer bra	4 (44,4%)
Instämmer helt	3 (33,3%)
Summa	9 (100,0%)



Information avseende kursen, lärandemål, betygskriterier, schemat, kursfordran och övrigt som har med kursen att göra var lätt tillgängligt.

Information avseende kursen, lärandemål, betygskriterier, schemat, kursfordran och övrigt som har med kursen att göra var lätt tillgängligt.

Information avseende kursen, lärandemål, betygskriterier, schemat, kursfordran och övrigt som har med kursen att göra var lätt tillgängligt.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	2 (22,2%)
Instämmer	1 (11,1%)
Instämmer bra	1 (11,1%)
Instämmer helt	5 (55,6%)
Summa	9 (100,0%)



Kursen administrerades väl.

Kursen administrerades väl.

Kursen administrerades väl.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	1 (11,1%)
Instämmer bra	1 (11,1%)
Instämmer helt	6 (66,7%)
Summa	9 (100,0%)



Det var lätt att veta vad som förväntades av mig.
Det var lätt att veta vad som förväntades av mig.

Det var lätt att veta vad som förväntades av mig.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	1 (11,1%)
Instämmer något	0 (0,0%)
Instämmer	2 (22,2%)
Instämmer bra	3 (33,3%)
Instämmer helt	3 (33,3%)
Summa	9 (100,0%)



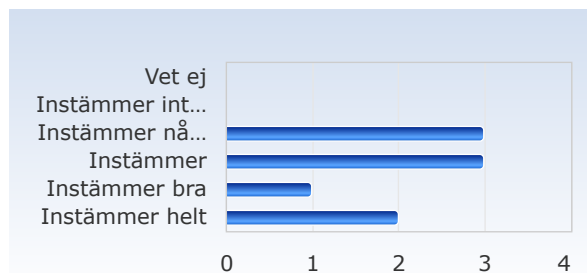
Den arbetsinsats som krävdes var för omfattande.
Den arbetsinsats som krävdes var för omfattande.

Den arbetsinsats som krävdes var för omfattande.	Antal svar
Vet ej	1 (11,1%)
Instämmer inte alls	2 (22,2%)
Instämmer något	2 (22,2%)
Instämmer	1 (11,1%)
Instämmer bra	1 (11,1%)
Instämmer helt	2 (22,2%)
Summa	9 (100,0%)



Jag gavs tillräcklig tid att förstå det jag hade att lära in.
Jag gavs tillräcklig tid att förstå det jag hade att lära in.

Jag gavs tillräcklig tid att förstå det jag hade att lära in.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	3 (33,3%)
Instämmer	3 (33,3%)
Instämmer bra	1 (11,1%)
Instämmer helt	2 (22,2%)
Summa	9 (100,0%)



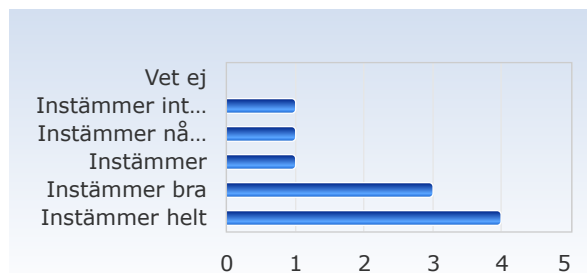
Allt som behövdes i denna kurs var att ha ett gott minne.
Allt som behövdes i denna kurs var att ha ett gott minne.

Allt som behövdes i denna kurs var att ha ett gott minne.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	7 (77,8%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	0 (0,0%)
Instämmer bra	0 (0,0%)
Instämmer helt	1 (11,1%)
Summa	9 (100,0%)



Undervisningen utgjorde ett stöd för att förstå materialet.
Undervisningen utgjorde ett stöd för att förstå materialet.

Undervisningen utgjorde ett stöd för att förstå materialet.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	1 (12,5%)
Instämmer något	1 (12,5%)
Instämmer	1 (12,5%)
Instämmer bra	3 (37,5%)
Instämmer helt	4 (50,0%)
Summa	10 (125,0%)



5. Bedöm följande påståenden:

Lärarna gjorde sina ämnesdelar intressanta.
Lärarna gjorde sina ämnesdelar intressanta.

Lärarna gjorde sina ämnesdelar intressanta.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	1 (11,1%)
Instämmer bra	2 (22,2%)
Instämmer helt	5 (55,6%)
Summa	9 (100,0%)



Lärarna gjorde mig motiverad att göra mitt bästa.
Lärarna gjorde mig motiverad att göra mitt bästa.

Lärarna gjorde mig motiverad att göra mitt bästa.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	2 (22,2%)
Instämmer	0 (0,0%)
Instämmer bra	1 (11,1%)
Instämmer helt	6 (66,7%)
Summa	9 (100,0%)



Kursen har utvecklat min förmåga att arbeta i grupp.
Kursen har utvecklat min förmåga att arbeta i grupp.

Kursen har utvecklat min förmåga att arbeta i grupp.	Antal svar
Vet ej	1 (11,1%)
Instämmer inte alls	4 (44,4%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	2 (22,2%)
Instämmer bra	0 (0,0%)
Instämmer helt	1 (11,1%)
Summa	9 (100,0%)



Kursen har gjort att jag känner mig säkrare på att angripa nya och obekanta problem.

Kursen har gjort att jag känner mig säkrare på att angripa nya och obekanta problem.

Kursen har gjort att jag känner mig säkrare på att angripa nya och obekanta problem.	Antal svar
Vet ej	2 (22,2%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	1 (11,1%)
Instämmer bra	3 (33,3%)
Instämmer helt	2 (22,2%)
Summa	9 (100,0%)



Lärarna har varit professionella med att ge feedback och kommentarer gällande vad jag hade att säga/skriva.

Lärarna har varit professionella med att ge feedback och kommentarer gällande vad jag hade att säga/skriva.

Lärarna har varit professionella med att ge feedback och kommentarer gällande vad jag hade att säga/skriva.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	1 (11,1%)
Instämmer något	0 (0,0%)
Instämmer	2 (22,2%)
Instämmer bra	2 (22,2%)
Instämmer helt	4 (44,4%)
Summa	9 (100,0%)



Anser du att lärandemålen ger en bra bild av den kurs som du nyss avslutat.

Anser du att lärandemålen ger en bra bild av den kurs som du nyss avslutat.

Anser du att lärandemålen ger en bra bild av den kurs som du nyss avslutat.	Antal svar
Vet ej	4 (44,4%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	0 (0,0%)
Instämmer	0 (0,0%)
Instämmer bra	1 (11,1%)
Instämmer helt	4 (44,4%)
Summa	9 (100,0%)



På det hela taget var jag nöjd med kvaliteten på denna kurs.

På det hela taget var jag nöjd med kvaliteten på denna kurs.

På det hela taget var jag nöjd med kvaliteten på denna kurs.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	1 (11,1%)
Instämmer	0 (0,0%)
Instämmer bra	4 (44,4%)
Instämmer helt	4 (44,4%)
Summa	9 (100,0%)



Examinationen på kursen krävde att man verkligen förstod vad kursen gick ut på.

Examinationen på kursen krävde att man verkligen förstod vad kursen gick ut på.

Examinationen på kursen krävde att man verkligen förstod vad kursen gick ut på.	Antal svar
Vet ej	0 (0,0%)
Instämmer inte alls	0 (0,0%)
Instämmer något	0 (0,0%)
Instämmer	2 (22,2%)
Instämmer bra	3 (33,3%)
Instämmer helt	4 (44,4%)
Summa	9 (100,0%)

